



# **Durchführung von Vergabe- verfahren**

Qualitativ. Individuell.  
Technisch versiert.

# Beraten. Konzipieren. Durchführen. Abschließen.

Das Vergaberecht befindet sich in einem stetigen Wandel, infolgedessen gestiegene Anforderungen an die Konzeption, fachtechnischen Durchführung und Dokumentation von Vergabeverfahren zu berücksichtigen sind. Wohlgleich bieten sich weiterhin Chancen zur kompakten, markt- und leistungsgerechten Durchführung der Vergabeverfahren im bestmöglichen Interesse des Auftraggebenden.

Wir bieten Ihnen eine individuelle Betreuung durch kompetente Beratung unserer qualifizierten Mitarbeitenden auf Grundlage eines sehr umfangreichen Erfahrungsspektrums. Ein besonderer Fokus liegt dabei auf der Erreichung der Zielsetzungen des Auftraggebenden sowie Schaffung eines umfassenden Wettbewerbes unter Berücksichtigung

einer höchstmöglichen technischen und beruflichen Leistungsfähigkeit der Teilnehmenden im Verfahren.

Uns zeichnet ein hoher Anspruch an Qualität sowie eine flexible und zeitnahe Umsetzung der erforderlichen Aufgaben aus. Sie profitieren von standardisierten, bewährten Prozessen und Unterlagen, welche durch die Vielzahl an Verfahren stetig weiterentwickelt werden. Hieraus resultieren geringe Aufwände zur Abstimmung zwischen allen Beteiligten. Die hohe Anzahl an Folgeaufträgen sowie kein Nachprüfungsverfahren in denen von uns betreuten Verfahren in den letzten Jahren freut uns in diesem Zusammenhang besonders.

## Der Prozess im Überblick:



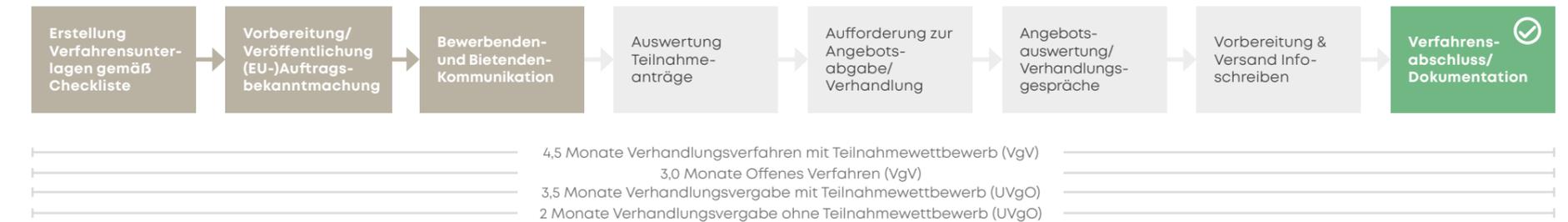
## Vergabeverfahren gem. VgV / UVgO

Architekten- und Ingenieurleistungen sowie weitere freiberufliche Leistungen werden – bei Überschreitung des maßgeblichen Schwellenwertes für die geschätzte Auftragshöhe – in der Regel im Verhandlungsverfahren mit vorgeschaltetem Teilnahmewettbewerb oder im Offenen Verfahren vergeben.

Freiberufliche Leistungen mit einer geschätzten Auftragshöhe unterhalb des Schwellenwertes sind gemäß Unterschwellenvergabeverordnung (UVgO) im ausreichenden Wettbewerb zu vergeben. Zur Erzielung eines qualitativ hochwertigen Ausschreibungsergebnisses bietet sich die Durchführung einer Verhandlungsvergabe (mit oder ohne Teilnahmewettbewerb) an. Darüber hinaus können freiberufliche Leistungen unter-

halb des Schwellenwertes – soweit zur Zielsetzung praktikabel – auch über weitere Verfahrensarten gemäß UVgO vergeben werden.

Wir begleiten Sie auf Basis einer individuellen Bedarfsanalyse und einer bilateralen Abstimmung mit Ihnen als Auftraggebender. Von der Wahl der Vergabeart über die Durchführung der Verfahren bis zur Zuschlagserteilung des geeigneten Bietenden vor dem Hintergrund wirtschaftlicher und qualitativer Kriterien. Die wesentlichen Verfahrensschritte für 2-stufige Vergabeverfahren gemäß VgV bzw. UVgO sind nachfolgend dargestellt:



In den letzten 3 Jahren haben wir im Durchschnitt

**MEHR ALS 30 VERFAHREN**

jährlich erfolgreich begleitet.

## Leistungen der Zentralen Vergabestelle

Die Vergabestelle dient als zentrales „Drehkreuz“ für die Veröffentlichung der Ausschreibungsunterlagen, Durchführung der Bietendenkommunikation, Öffnung der Teilnahmeanträge und Angebote, Versand der Informationsschreiben sowie dem Verfahrensabschluss und der digitalen, revisionssicheren Dokumentation.

Diederichs kann die Aufgaben der Zentralen Vergabestelle dabei vollumfänglich über die verwendete Vergabeplattform

für alle in der VgV, UVgO und VOB/A aufgeführten Vergabearten durchführen. Zur Gewährleistung einer hohen Qualität in der Begleitung der Ausschreibungen werden Checklisten mit den Projektbeteiligten abgestimmt, welche die zu liefernden Unterlagen, Abstimmungen und Zuständigkeiten definieren. Darüber hinaus erstellen wir Sachstandsberichte, die als One-Sheet den aktuellen Status visualisieren. Die wesentlichen Verfahrensschritte sind nachfolgend exemplarisch dargestellt:



In den letzten 3 Jahren haben wir im Durchschnitt

**MEHR ALS 50 VERFAHREN**

jährlich erfolgreich begleitet.

# Unsere Referenzen



**Büros/  
Verwaltung**



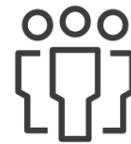
**Schulen, Turn-,  
Sportstätten**



**Labore/  
Institute**



**Kliniken, Feuer-,  
Rettungswachen**



**Bürger-,  
Gemeinde-  
zentren**



**Fußgängerzonen,  
Flächenentwicklung,  
Brücken, Autobahnen**

u. v. m.

## Leistungsbilder

- ✔ Generalplanung
- ✔ Objektplanung Gebäude
- ✔ Objektplanung Freianlagen
- ✔ Objektplanung Ing.-Bauwerke
- ✔ Objektplanung Verkehrsanlagen
- ✔ Fachplanung Techn. Ausrüstung (ALG 1-8)
- ✔ Fachplanung Tragwerksplanung
- ✔ Ingenieurvermessung
- ✔ Leistungen nach BaustellV (SiGeKo)
- ✔ Stadtteilmanagement/Masterplanung
- ✔ Energieversorgungskonzept
- ✔ Altlastensanierung (inkl. Deponiebau)
- ✔ Baureifmachung u. Sanierungsplanung
- ✔ Wärmeschutz- u. Energiebilanzierung
- ✔ Bauakustik, Raumakustik
- ✔ Brandschutz
- ✔ Geotechnik
- ✔ Projektmanagement u. v. m.

## Auftraggebende

AMEOS Gruppe, Autobahn GmbH, BLB NRW, Bundeskunsthalle, DSE Darmstadt, HWK Dortmund, Land Baden-Württemberg, LBIH, LWL, MARKS1°7 Bochum, PD Deutschland, Research Center Borstel, Stadt Bottrop, Stadt Dorsten, Stadt Düsseldorf, Stadt Ennepetal, Stadt Erkrath, Stadt Marl, Stadt Mönchengladbach, Stadt Recklinghausen, Stadt Solingen, Stadt Soest, Stadt Sprockhövel, Stadt Werdohl, Stadt Wuppertal, Straßen.NRW, UKA Aachen

# Aus der Praxis

»Zur Auswahl geeigneter Projektbeteiligter für die Realisierung unserer Bauvorhaben wurde Diederichs mit der Durchführung mehrerer Vergabeverfahren von uns beauftragt. Mit Diederichs haben wir einen vertrauensvollen und starken Partner gefunden, der uns bei der Berücksichtigung der herausfordernden Finessen im Bereich des Vergabeverfahrens professionell beratend zur Seite steht.

**Seit der ersten Zusammenarbeit im Jahr 2016 wurde eine Vielzahl an VgV-Verfahren und darüber hinaus mehrere Leistungen der Zentralen Vergabestelle für verschiedene Kliniken der AMEOS Gruppe in ganz Deutschland durch Diederichs begleitet.**

In enger und kollegialer Kooperation überzeugt Diederichs bei der Leistungserbringung fortwährend durch ein hohes Maß an Kompetenz in der technisch-wirtschaftlichen Durchführung der Vergabeverfahren, pragmatischen Lösungsansätzen sowie kompakten Zeiträumen zur Umsetzung der Verfahren. Dabei schätzen wir als Unternehmen insbesondere die proaktive Herangehensweise seitens Diederichs und die pünktliche Erstellung der Unterlagen. Über den gesamten Verfahrensverlauf werden wir bei der Erarbeitung derselben, der Kommunikation im Verfahren sowie der Durchführung der Verhandlungsgespräche bis zum Abschluss der Vergabe auf allen Ebenen optimal unterstützt.

Unsere Einbindung in die wesentlichen Prozesse, Abstimmungen und Entscheidungen ist dabei dennoch umfassend gegeben – für uns eine Grundvoraussetzung. Ich persönlich habe bei den realisierten Vorhaben neben der durchweg fundierten technischen Expertise und der übergreifenden Beratungsleistung vor allem den vertrauensvollen und offenen Kontakt mit den Projektarbeitenden – auch über den konkret beauftragten Leistungsumfang hinaus – geschätzt.

Aufgrund unserer durchweg positiven Erfahrung können wir Diederichs uneingeschränkt weiterempfehlen und freuen uns auf die nächsten gemeinsamen Projekte.«



**Romas Kliesch**  
Leiter Bau, AMEOS Gruppe

# Alles auf einen Blick:

- ✔ Verfahrenskonzeption/Beratungen zum Leistungsumfang
- ✔ Beratung und Konzeption von Eignungs- und Zuschlagskriterien Honorarermittlung sowie Erarbeitung und Zusammenstellung der Unterlagen zur Veröffentlichung
- ✔ Vorbereitung/Erstellung (EU-)Auftragsbekanntmachung
- ✔ Bewerber- und Bieterkommunikation
- ✔ Auswertung Teilnahmeanträge
- ✔ Auswertung Honorarangebote
- ✔ Vorbereitung, Leitung und Protokollierung der Verhandlungsgespräche
- ✔ Vorbereitung/Erstellung Informationsschreiben für Bieter
- ✔ Vorbereitung/Erstellung (EU-)Bekanntmachung über vergebene Aufträge
- ✔ Vollständige Dokumentation Vergabeverfahren inkl. Bericht als digitale Vergabeakte
- ✔ Nutzung Vergabeplattform zur vollständig digitalen Ausschreibung
- ✔ Nachverfolgung der Ausschreibungen über Statusberichte

## Diederichs im Portrait

Diederichs, gegründet 1978, gehört zu den führenden und leistungsfähigsten Bauprojektmanagementbüros in Deutschland. Die unabhängige Unternehmensgruppe beschäftigt rund 170 Mitarbeitende an elf Standorten in Berlin, Bonn, Dortmund, Düsseldorf, Frankfurt, Hamburg, Leipzig, München, Nürnberg, Stuttgart und Wuppertal. Spezialisiert auf Hochbau und Infrastrukturprojekte, zählt Diederichs unterschiedlichste Auftraggeber aus der Privatwirtschaft sowie öffentliche Bauherren wie Bund, Länder und Kommunen zu ihren Kunden. Mehr über unsere renommierten Projekte erfahren Sie auf unserer [Website](#).

Das Leistungsportfolio von Diederichs umfasst u. a. Projektleitung, Projektsteuerung, Projektcontrolling, öffentlich-private Partnerschaft, Projektkommunikationssystem, Nachhaltigkeitsberatung, Due Diligence (Technical, Environmental, Financial, Commercial), Vergabeverfahren, Wettbewerbsmanagement, Städtebauliche Beratung, Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen, Bedarfsplanung, Lean Construction, Claim Management, Mieterkoordination.

# Diederichs

## Kontakt:

Diederichs Projektmanagement AG & Co. KG  
Am Kai 16 | 44263 Dortmund

Ansprechpartner: M. Sc. Stefan Hoppe  
Telefon: +49 231 99 95 5700  
E-Mail: [KCOL-Vergabe@diederichs.eu](mailto:KCOL-Vergabe@diederichs.eu)

[www.diederichs.eu](http://www.diederichs.eu)



## Ihr Ansprechpartner:

**M. Sc. Stefan Hoppe**  
**Projektmanager**  
**Professional DVP-zert.**

Vergabeverfahren sind in Wahrheit weniger kompliziert, als sie auf den ersten Blick erscheinen mögen. Vielmehr sind sie das Ergebnis einer klaren und gezielten Ausrichtung auf Ihre individuellen Ziele. Ein tiefgreifendes Verständnis der Vor- und Nachteile der gängigen Vergabearten ist dabei von zentraler Bedeutung, um Entscheidungen von hoher Qualität zu treffen. Setzen Sie auf unsere Expertise – wir sind gerne für Sie da, um Sie umfassend zu beraten und Ihnen Gewissheit in diesem Prozess zu verschaffen. Herzlichst, Ihr

A handwritten signature in black ink that reads "Stefan Hoppe". The signature is written in a cursive, flowing style.